

# BETONMAST

## ARBETSPLATSINFO

### VÄLKOMMEN TILL DIN NYA ARBETSPLATS

**Kv. Hestur**

34200034

2022-03-07



# BETONMAST

## Projektbeskrivning

Projektet avser nybyggnad av hyresfastighet inklusive markarbeten.

Projektet består av Kv. Hestur utmed Kista Alléväg inom utbyggnadsområdet Kista Äng Kista, Stockholm.

I utbyggnadsområdet som helhet finns åtta bostadskvarter och en skola/förskola. Stockholms Stad är byggherre för allmän platsmark. Arbeten på allmän platsmark kommer pågå parallellt med byggnation på kvartersmark.

Kv. Hestur består av tre byggnader med totalt 222 lägenheter varav 71 är studentbostäder och 151 vanliga hyresrätter.

I projektet ingår utöver det bl.a. garage (36 platser), förråd, teknikutrymmen, bostadskomplement samt lokaler.

BOA: 10 065 kvm  
LOA: 485 kvm  
BTA: 16 943 kvm

BBR 29 gäller för projektet.

Objektet ska uppfylla krav för certifiering enligt Miljöbyggnad 3.0 nivå Silver.



# **BETONMAST**

## **BETONMASTS PLATSORGANISATION**

**Projektchef**  
**Linus Pettersson**  
**0733-73 79 04**

**Produktionschef mark/BAS U**  
**Robert Heldring**  
**070-148 23 70**

**Entreprenadingsenjör**  
**Annsophie Fahlstedt**  
**0733-73 79 50**

**Projekteringsledare/BAS P**  
**Rickard Borg**  
**0764-18 57 77**

# BETONMAST

## Arbetsplatsinformation

<b>Objekt</b>	Kv. Hestur
<b>Adress</b>	Kista Alléväg 2-4
<b>Beställare</b>	Byggvesta Development AB
<b>Kontrollansvarig, PBL</b>	Lasse Grandahl Grandahl Konsult AB 070-146 41 00
<b>Byggtid</b>	Mars 2022 - hösten 2024
<b>Entreprenadform</b>	Totalentreprenad

# BETONMAST

## INFORMATION FORTS.

<b>Arbetstider</b>	Ordinarie arbetstid kl. 07:00-16.00. Arbete efter ordinarie arbetstid skall skriftligen godkännas av Betonmast.
<b>Övertid</b>	Måste anmälas minst 3 dagar innan så att man säkerställer att inga störningar uppkommer.
<b>Arbetsplats-information</b>	Arbetsplatsinformationstavlor sitter i manskapsboden på tillfälliga etableringsytan. Där finner ni allmän information, arbetsmiljöplan och ordningsregler etc.
<b>Lagbasmöten</b>	1 gång i veckan.
<b>Arbetsplats- &amp; Arbetsmiljö-introduktion</b>	<b>Ny på arbetsplatsen:</b> Innan någon form av arbete får bedrivas på arbetsplatsen så måste den som skall utföra arbetet ha genomgått en arbetsplatsintroduktion och genomfört och fått godkänt byggföretagens "safe construction training" via <a href="http://www.buc.se">www.buc.se</a> . Anmälan av personer som ska arbeta på arbetsplatsen sker i förväg till platsledningen. Introduktion sker digitalt via <a href="http://www.betonmast.se">www.betonmast.se</a> .
<b>Återsamlingsplats</b>	Se APD-plan
<b>Logistik</b>	Logistik till, från och inom arbetsområdet sköts av respektive entreprenör.
<b>Ledbelysning</b>	Betonmast monterar ledbelysning. Övrig belysning håller respektive entreprenörer med. Halogenlampor får ej användas inomhus pga. brandfara.
<b>Parkering</b>	Betonmast tillhandahåller ej parkering. Parkering får ej ske inom arbetsområdet
<b>Ordningsregler</b>	Ordnings- och skyddsregler för arbetsplatsen anslaget på arbetsplatsinformationstavla.
<b>Heta arbeten</b>	Intyg för Heta arbeten utfärdas av Betonmasts platsledning.
<b>Säkerhet - ID06</b>	Samtliga personer som arbetar på arbetsplatsen ska ha ID06-kort samt giltig legitimation. In-/ut checkning ska ske dagligen via Ease Checkin
<b>Skydds rond</b>	Skydds ronder genomförs torsdagar varje vecka kl.10:00. Samling utanför arbetsplatskontoret. Protokollen anslås på informationstavla.

# BETONMAST

## **Städning och avfall**

Varje yrkesgrupp ansvarar för städning och dammsugning efter eget arbete. Farligt avfall tas om hand av respektive företag. Alla yrkesgrupper ansvarar för sina lastpallar och ser till att dessa transporteras bort utan dröjsmål.

- Vi vill ha en bra arbetsmiljö utan damm och oreda. Därför måste alla ta sitt ansvar och bidra till ordning och reda. Varje företag ansvarar för sina egna verktyg och städar efter sig med egen dammsugare.
- Vi vill minimera spill av material och kostnader för avfallshanteringen genom rätt sortering. Betonmast står för containrar och avfallshanteringen, så länge alla sorterar rätt. Felaktigt sorterat material kommer att debiteras.

## **Rökning**

Rökning får endast ske på anvisad plats bredvid manskapsboden på den tillfälliga etableringsytan.

## **Lossning**

Var och en ansvarar för lossning av eget material. Vid lossning med kran måste personal ha utbildningen "Säkra lyft". Lossningsplatser enligt APD-plan.

## **Varmt välkommen till Kv. Hestur!**